



## GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio presenta decorazioni sulla facciata ristrutturata di recente. Con l'edificio adiacente (V55) forma una cortina continua uniforme, rara in corso Genova.

Corso  
Genova  
strada pubblica

N°  
civico  
45/C

COMPARTO

V

CODICE  
IDENTIFICATIVO

54

## SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	edificio in linea	
<i>Epoca di costruzione</i>	ottocento	
<i>Altezza</i>	2 piani - 6 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	buono ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1	commerciale residenziale

## SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino senza parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	elevata erba
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	scarsa

## SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti