



Comune di VIGEVANO

Provincia di Pavia

RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa urbana è in ottime condizioni, recentemente ristrutturata e con una tenuta curata. L'edificio è inserito in un contesto edilizio periferico caratterizzato da edifici isolati, di recente costruzione e in ottime condizioni.

Via	Valletta Fogliano	COMPARTO
N° civico	5	CODICE IDENTIFICATIVO

V
58

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana	
<i>Epoca di costruzione</i>	neoclassico	
<i>Altezza</i>	3 piani - 9 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1-2	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino senza parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	scarsa lastricato
<i>Consistenza del verde</i>	media
<i>Consistenza della vegetazione</i>	scarsa

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile asfaltata senza marciapiede
<i>Illuminazione</i>	buona di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti