



Via

C. Ottone
strada pubblica

N° civico

7

COMPARTO

V

CODICE
IDENTIFICATIVO

6



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa è inserita in un contesto omogeneo formato da ville urbane, in buone condizioni, con giardino e di non più di 2 piani.

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	villa urbana	
Epoca di costruzione	neoclassico	
Altezza	2 piani - 8 metri	
Stato di conservazione	ottimo ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale	
Funzione prevalente ai piani	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio
Permeabilità del suolo	elevata erba
Consistenza del verde	elevata
Consistenza della vegetazione	elevata

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
Illuminazione	buona di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti