



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa è affacciata sulla piazza antistante che le dona grande visibilità. La torretta con colonne neoclassiche è aperta e domina la vasta area verde della casa di riposo. L'isolato è ricco di edifici isolati con pertinenze molto verdi.

Via	Bramante strada pubblica	COMPARTO	V
N° civico	2	CODICE IDENTIFICATIVO	8

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	villa urbana	
Epoca di costruzione	neoclassico	
Altezza	3 piani - 12 metri	
Stato di conservazione	ottimo ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale	
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio
Permeabilità del suolo	elevata erba/lastricato
Consistenza del verde	elevata
Consistenza della vegetazione	media

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
Illuminazione	buona di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti