



**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia



**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

Via

**Giacomo Puccini**  
strada pubblica

COMPARTO

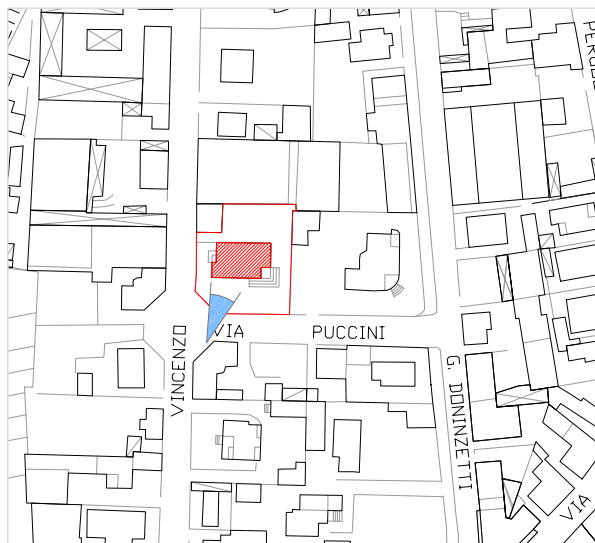
V

N°  
civico

-

CODICE  
IDENTIFICATIVO

83



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto



## GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio esprime discreta qualità architettonica ed è in buono stato di manutenzione. L'elevata qualità dell'immobile deriva dalla presenza di un ampio giardino.

## SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia villa urbana

Epoca di costruzione moderno

Altezza 2 piani - 6 metri

Stato di conservazione buono  
non ristrutturato

Funzione prevalente dell'edificio residenziale

Funzione prevalente ai piani PT 1 residenziale  
residenziale

## SPAZIO APERTO

Pertinenze giardino  
con parcheggio

Permeabilità del suolo elevata  
erba

Consistenza del verde elevata

Consistenza della vegetazione elevata

## SPAZIO DI RELAZIONE

Strada non ristrutturata  
carrabile  
asfaltata  
con marciapiede

Illuminazione buona  
di antica costruzione

Impianti tecnologici assenti