



Inquadramento territoriale



estratto da <http://local.live.it>

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	villa urbana	
Epoca di costruzione	moderno	
Altezza	3/4 piani - 9/12 metri	
Stato di conservazione	buono non ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale	
Funzione prevalente ai piani	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio	
Permeabilità del suolo	elevata erba	
Consistenza del verde	elevata	
Consistenza della vegetazione	elevata	

GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio esprime buona qualità architettonica ed è in buono stato di manutenzione. L'elevata qualità dell'immobile deriva dalla presenza di un ampio giardino.

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	non ristrutturata carrabile asfaltata senza marciapiede	
Illuminazione	buona di antica costruzione	
Impianti tecnologici	assenti	