



Via

Orefici  
strada pubblica

N° civico

-

**COMPARTO****X****CODICE IDENTIFICATIVO****28**

Inquadramento territoriale con cerchio di visuale fotografico



foto

## SPAZIO COSTRUITO

<b>Tipologia edilizia</b>	villa urbana
<b>Epoca di costruzione</b>	moderna
<b>Altezza</b>	2 piani - 6 metri
<b>Stato di conservazione</b>	buono ristrutturato
<b>Funzione prevalente dell'edificio</b>	residenziale
<b>Funzione prevalente ai piani</b>	PT 1
	residenziale residenziale

## SPAZIO APERTO

<b>Pertinenze</b>	giardino con parcheggio
<b>Permeabilità del suolo</b>	elevata erba
<b>Consistenza del verde</b>	elevata
<b>Consistenza della vegetazione</b>	media

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa urbana sorge in un'area interna della città Sforzesca, con quale, comunque, ben si relaziona dal punto di vista delle altezze e dei cromatismi.

## SPAZIO DI RELAZIONE

<b>Strada</b>	non ristrutturata carrabile sterata con marciapiede
<b>Illuminazione</b>	mediocre di recente costruzione
<b>Impianti tecnologici</b>	assenti