



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	villa urbana	
Epoca di costruzione	moderna	
Altezza	3 piani - 10 metri	
Stato di conservazione	ottimo non ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio		residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio
Permeabilità del suolo	elevata erba
Consistenza del verde	elevata
Consistenza della vegetazione	elevata

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa urbana, con la sua forma arrotondata, ben si amalgama con l'edificato circostante. La sua grande pertinenza si inserisce perfettamente in un'area abbastanza verde della città.

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti