



veduta aerea

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa urbana, in ottime condizioni, è circondata da un ampio giardino che si relaziona con quello dell'edificio Z1 e del castello.

Via
Rocca Vecchia
strada pubblica

N°
civico
2A

COMPARTO

Z

**CODICE
IDENTIFICATIVO**

2

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana	
<i>Epoca di costruzione</i>	moderna	
<i>Altezza</i>	2 piani - 8 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	elevata erba
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	elevata

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile pavimentata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti