



## GIUDIZIO COMPLESSIVO

Il complesso residenziale esprime una discreta qualità architettonica, è mantenuto bene e non presenta particolari elementi di pregio.

Lo spazio aperto presenta una discreta consistenza del verde inserendosi nel contesto residenziale circostante.

Via Croce/Gambolina  
strada pubblica

COMPARTO

Z

N°  
civico

CODICE  
IDENTIFICATIVO

25

## SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	blocco
<i>Epoca di costruzione</i>	moderno
<i>Altezza</i>	4 piani - 12 metri
<i>Stato di conservazione</i>	buono non ristrutturato
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>	residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1 - 2 - 3 box/garage residenziale

## SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino senza parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	elevata erba/lastricato
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	elevata

## SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	carrabile asfaltata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di vecchia costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti