

**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

Viale

Libertà
strada pubblica

COMPARTO

ZN°
civico

3

CODICE
IDENTIFICATIVO**26**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

L'edificio presenta buone caratteristiche architettoniche, è mantenuto bene e presenta i caratteri originali dei tessuti delle ville del '900.

Lo spazio aperto è di ottima qualità come pure la strada su cui propsetta.

Complessivamente gli spazi attribuiscono qualità al contesto urbano dove sono inseriti esprimendo un'attenta proporzione tra spazi aperti e costruiti.

**SPAZIO COSTRUITO****Tipologia edilizia** villa urbana**Epoca di costruzione** moderno**Altezza** 2 piani - 9 metri**Stato di conservazione** ottimo
ristrutturato**Funzione prevalente
dell'edificio** residenziale**Funzione prevalente
ai piani** PT
1 residenziale
residenziale**SPAZIO APERTO****Pertinenze** giardino
con parcheggio**Permeabilità del suolo** elevata
erba/lastricato**Consistenza del verde** elevata**Consistenza della
vegetazione** elevata**SPAZIO DI RELAZIONE****Strada** carrabile
asfaltata non ristrutturata
con marciapiede
alberata**Illuminazione** buona
di vecchia costruzione**Impianti tecnologici** assenti