



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa urbana, in mediocre stato, ha l'accesso da un ponte, che sorpassa un piccolo naviglio. È perfettamente inserita nel contesto fatto da ville urbane, anche se di epoche diverse.

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana	
<i>Epoca di costruzione</i>	moderna	
<i>Altezza</i>	2 piani - 7 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	mediocre ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	elevata erba
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	scarsa

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile asfaltata senza marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti